INFORME DE VERIFICACIÓN OFERTA ECONÓMICA FINAL DE LA SUBASTA INVERSA ELECTRÓNICA UMV-SASI-005-2025 Y RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN DEL COMITÉ EVALUADOR

La **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL - UAERMV**, de acuerdo con los estudios y documentos previos, determinó la necesidad de adelantar el proceso de selección **UMV-SASI-005-2024** mediante el procedimiento de subasta inversa electrónica a desarrollarse en forma virtual en la plataforma del SECOP II, cuyo objeto es:

OBJETO: "ALQUILER DE UNIDADES SANITARIAS MIXTAS PARA CAMPAMENTOS Y FRENTES DE OBRA DEL PROYECTO MEJORAMIENTO VÍAS TERCIARIAS EN BOGOTÁ" DEL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS - SGR IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2018000050020".

PRESUPUESTO OFICIAL: El valor para adelantar el proceso de contratación es de **OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE ($85.184.000).** Este valor incluye todos los costos directos e indirectos asociados a la adquisición de los bienes, servicios y/o obra tales como: impuestos, contribuciones, tasas, (tales como IVA, rete ICA, impuesto de timbre, estampilla Universidad Distrital, estampilla Pro-Adulto Mayor, estampilla Pro-Cultura), (cuando aplique), en los cuales incurra el contratista para cumplir cabalmente con el objeto contractual, los cuales se ampararán con recursos de la vigencia 2025.

Una vez surtido el proceso de evaluación de las ofertas presentadas dentro del término previsto en el Cronograma del Proceso de Selección **UMV-SASI-005-2025**, el día 13 de mayo se publicó informe preliminar de evaluación, y en virtud de las subsanaciones presentadas los días 15 y 16 de mayo, el 20 de mayo se publicó el **Informe de Evaluación de los Requisitos Habilitantes**. yse dio apertura al Sobre Económico de los proponentes que se encontraban Habilitados para participar en el Evento de Subasta, a saber:

No	PROPONENTE	ESTADO DE LA VERIFICACIÓN COMPONENTE JURÍDICO		ESTADO DE LA VERIFICACIÓN COMPONENTE TÉCNICO		ESTADO DE LA VERIFICACIÓN COMPONENTE FINANCIERO		OBSERVACIONES
		HÁBIL	NO HÁBIL	HÁBIL	NO HÁBIL	HÁBIL	NO HÁBIL	
1	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI SAS	HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		
2	INVERSIONES JUNISAMA S.A.S.	HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		
3	MAPRECO SOLUCIONES GEOAMBIENTALES S.A.S	HABILITADO		HABILITADO		HABILITADO		

De conformidad con el cronograma del proceso de selección, el día 20 de abril de 2025, con hora de inicio de las 03:00 p.m. hasta las 03:30 p.m., se llevó a cabo el evento de subasta inversa electrónica del proceso de Selección Abreviada por Subasta Inversa **UMV-SASI-005-2025**, por medio del módulo provisto por el SECOP II.

De acuerdo con el informe de la subasta inversa proporcionado por la página web del SECOP II, se observa que fueron efectuados dos (2) lances en desarrollo del evento, así:

Datos de la Subasta

Tipo de subasta	Descendente
Versión de subasta	Por lista
Entidad Estatal	UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO VIAL
Fecha de inicio actual	20/05/2025 15:00:00 (UTC -05:00:00)
Fecha fin actual	20/05/2025 15:30:00 (UTC -05:00:00)
Tiempo extra minutos	0
Total de Proveedores	3
Total de Lances	2

Resumen de la Subasta	**Mejor Lance**
	574.275,00 COP
Ahorro de Valor Inicial (950.000,00 COP)	375.725,00 COP
Ahorro en %, Valor Inicial	39.55%

Resumen de los Lances

Proveedor	Número de Lances por Lote	Número de Lances
COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI SAS		2

Lista de los Lances por Proveedor

Posición	Proveedor	Último Lance	Primer Lance	Ahorro de Valor Inicial	Total de Lances
1	COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI SAS	574.275,00 COP	617.500,00 COP	39.55%	2

ANÁLISIS EVENTO DE SUBASTA

El valor del presupuesto oficial fue de **$85.184.000,00 Valor unitario $1.064.800**
El valor unitario inicial de la subasta fue de **$950.000,00**
El ahorro inicial con respecto al valor unitario fue de **$ 375.725,00 (39,55%).**

Se realizaron dos (2) lances durante la subasta, así que el proponente ganador fue el que presentó la oferta económica con el menor valor.

Que el proponente COLOMBIANA DE INGENIERÍA COMBI SAS, en el evento de subasta realizó un descuento del 39,55% como se indica a continuación:

Resumen de la Subasta	**Mejor Lance**
	574.275,00 COP
Ahorro de Valor Inicial (950.000,00 COP)	375.725,00 COP
Ahorro en %, Valor Inicial	39.55%

Resumen de los Lances

Proveedor	Número de Lances por Lote	Número de Lances
COLOMBIANA DE INGENIERIA COMBI SAS		2

Una vez analizado el precio final obtenido de la subasta, el día 20 de mayo se requirió al proponente, justificación de precios artificialmente bajos de conformidad con el procedimiento descrito en el numeral VI de la Guía para el manejo de ofertas artificialmente bajas en procesos de contratación y en el Artículo 2.2.1.1.2.2.4 del Decreto 1082 de 2015 que establece que la *Entidad Estatal debe solicitar aclaraciones al proponente que presenta una oferta que parece artificialmente baja. La Entidad Estatal debe solicitar al proponente explicar por escrito y en detalle su oferta indicando que hace la solicitud por considerar que la oferta puede ser artificialmente baja. La explicación del proponente debe ser completa para permitir el análisis completo de la oferta y su sostenibilidad durante la vigencia del contrato.*

En respuesta, el oferente allegó comunicación el 21 de mayo, en la que justificó sus precios de acuerdo con el requerimiento realizado, la cual una vez verificada por el comité evaluador se encontró sustentada.

El día 20 de mayo se le solicitó al proponente COLOMBIANA DE INGENIERÍA COMBI SAS allegar la oferta económica suscrita por el representante legal de conformidad con el procedimiento descrito en el pliego de condiciones,, con el fin de ajustar su oferta económica final al valor ofertado en el evento de subasta, es decir, aplicar el descuento del 39,55% al ítem y ajustar el precio a la decena (sin decimales), requerimiento que fue atendido mediante documento del 21 de mayo, siendo los precios ofertados sin decimales, los siguientes:

ITEM	CARACTERISTICAS	CANT.	VALOR UND OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
1	Alquiler Mensual de unidades sanitarias mixtas frente rural localidad de Sumapaz	1	574.275,00	574.275,00
TOTAL, IVA INCLUIDO				**574.275,00**

RECOMENDACIÓN DE ADJUDICACIÓN

De acuerdo con la verificación de la oferta final, el Comité Evaluador considera que la oferta económica presentada por el proponente **COLOMBIANA DE INGENIERÍA COMBI SAS** identificado con NIT. **830.021.507-3** se encuentra ajustada a las condiciones requeridas en el proceso de selección y se determina como la mejor oferta, de acuerdo con el criterio de selección establecido en el Pliego de Condiciones y la Ley para esta modalidad de contratación.

Por lo anterior, se recomienda al ordenador del gasto, la adjudicación de este proceso de selección cuyo objeto es: **"*ALQUILER DE UNIDADES SANITARIAS MIXTAS PARA CAMPAMENTOS Y FRENTES DE OBRA DEL PROYECTO MEJORAMIENTO VÍAS TERCIARIAS EN BOGOTÁ" DEL SISTEMA GENERAL DE REGALIAS - SGR IDENTIFICADO CON CÓDIGO BPIN 2018000050020*"**, al proponente **COLOMBIANA DE INGENIERÍA COMBI SAS** identificada con NIT. **830.021.507-3**, representada legalmente por **JAVIER AUGUSTO PACHECO MUÑOZ**, identificado con la cédula de ciudadanía No. 79.368.677, por cuanto cumplió con la totalidad de los requisitos habilitantes establecidos en el pliego de condiciones, y presentó la mejor oferta económica, de acuerdo con el procedimiento de Subasta Inversa, bajo las características de esta modalidad de selección.

El valor del contrato a suscribir será la suma de **OCHENTA Y CINCO MILLONES CIENTO OCHENTA Y CUATRO MIL PESOS MCTE ($85.184.000)**, Este valor incluye todos los costos directos e indirectos asociados a la adquisición de los bienes, servicios y/o obra tales como: impuestos, contribuciones, tasas, (tales como IVA, rete ICA, impuesto de timbre, estampilla Universidad Distrital, estampilla Pro-Adulto Mayor, estampilla Pro-Cultura), (cuando aplique), en los cuales incurra el contratista para cumplir cabalmente con el objeto contractual, los cuales se ampararán con recursos de la vigencia 2025.

ITEM	CARACTERISTICAS	CANT.	VALOR UND OFERTADO	VALOR TOTAL OFERTADO
1	Alquiler Mensual de unidades sanitarias mixtas frente rural localidad de Sumapaz	1	574.275,00	574.275,00
TOTAL, IVA INCLUIDO				**574.275,00**

En caso de que la oferta económica adjudicataria contenga o genere precios con decimales, deberán ser ajustados al peso, de acuerdo con la regla establecida para el efecto en el Manual de Contratación de la Entidad, esto es: la aproximación al peso más cercano por exceso o por defecto, hasta 0,49 hacia abajo y de 0.50 hacia arriba.,

Comité Evaluador

ASPECTO	NOMBRES Y APELLIDOS
VERIFICACIÓN COMPONENTE TÉCNICO	**Jessica Paola Vidal Poloche** Contratista – Gestión Ambiental.
VERIFICACIÓN COMPONENTE ECONÓMICO	**Julián Samuel Lozano Muñoz** Contratista – Gerencia de Contratación
VERIFICACIÓN COMPONENTE JURÍDICO	**Lisdaira Rojas Gamba** Contratista – Gerencia de Contratación

El Documento 20251150148333 fue firmado electrónicamente por:	
JESSICA PAOLA VIDAL POLOCHE	**Contratista**, OFICINA DE SERVICIO A LA CIUDADANIA Y SOSTENIBILIDAD , ID: 1030669188, jessica.vidal@umv.gov.co, Fecha de Firma: 22-05-2025 13:29:30
JULIAN SAMUEL LOZANO MUÑOZ	, GERENCIA DE CONTRATACIÓN, ID: 79948426, julian.lozano@umv.gov.co, Fecha de Firma: 22-05-2025 10:16:45
LISDAIRA ROJAS GAMBA	, GERENCIA DE CONTRATACIÓN, ID: 40042006, lisdaira.rojas@umv.gov.co, Fecha de Firma: 22-05-2025 10:18:26
Revisó:	MAYERLING CLAVIJO DURAN - contratista - GERENCIA DE CONTRATACIÓN - mayerling.clavijo@umv.gov.co



a198fb39c8093a83a56008fc900eff97b76afe64d1fee1f3cb11af556d602838
Codigo de Verificación CV: 8f389 Comprobar desde:
https://www.umv.gov.co/portal/verificar/